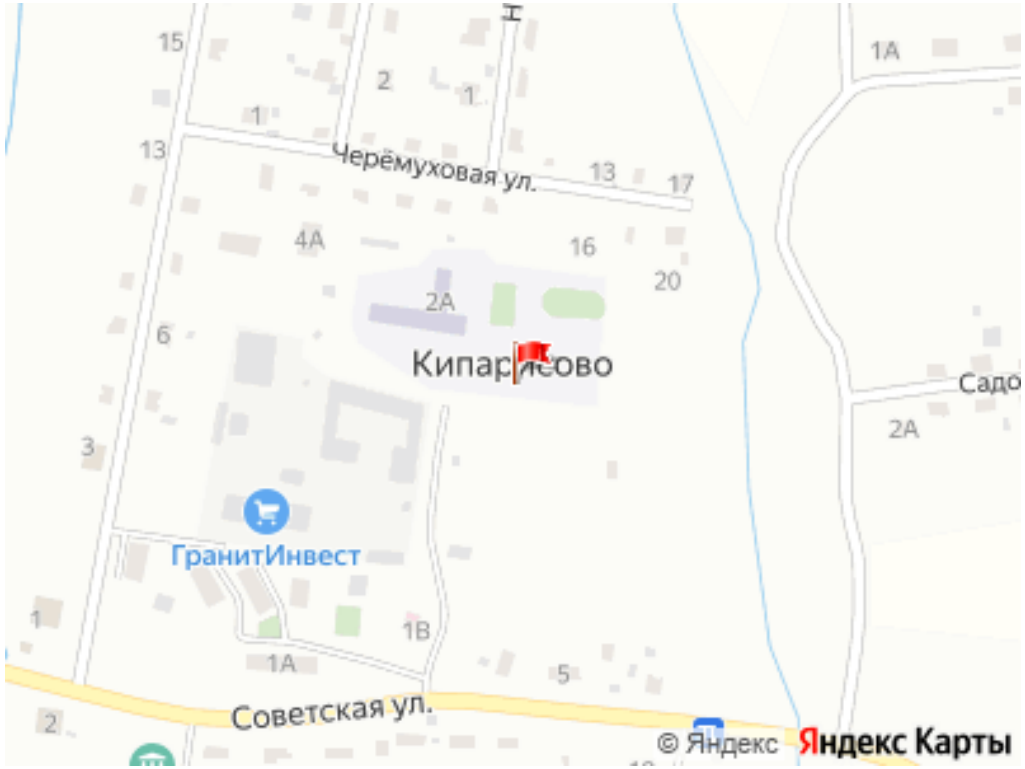
участок 27.5 сот.

01 ноября, 06:53

Приморский край, Надеждинский муниципальный округ, с. Кипарисово

350 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	личное подсобное хозяйство

Представитель: **МЕТРИКА**

ПРОДАЁТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 27,5 СОТКИ ДЛЯ ЛПХ И КФХ В С. КИПАРИСОВО ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Кадастровый номер: 25:10:080001:1401 Местоположение: Приморский край, Надеждинский район, с. Кипарисово, ул. Сельская, в районе д. 2В Площадь: 2 750 кв. м — 27,5 сотки Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения Вид разрешённого использования: Объекты крестьянских фермерских хозяйства, ЛПХ ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Земельный участок расположен в селе Кипарисово, недалеко от станции "Кипарисово" и основных объектов местной инфраструктуры. Площадь 27,5 сотки позволяет организовать личное подсобное или крестьянское фермерское хозяйство, использовать территорию для выращивания сельскохозяйственных культур, размещения посадок, огорода и других целей в пределах установленного вида разрешённого использования. Участок подойдёт покупателю, которому требуется земельная площадь для сельскохозяйственной деятельности рядом с населённым пунктом и железнодорожной станцией. ВОЗМОЖНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: Категория земель и вид разрешённого использования предусматривают сельскохозяйственное использование участка, в том числе для ведения ЛПХ и крестьянского фермерского хозяйства. КОММУНИКАЦИИ И ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ: Электричество: есть возможность подключения к электрическим сетям Подъездной путь: существующий проезд прерывается примерно в 100 м от участка Непосредственный автомобильный подъезд к границе участка не обустроен. ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Железнодорожная станция и остановка Станция Кипарисово — около 400 м, 5 мин. пешком Дом культуры — около 550 м, 7 мин. пешком Магазин Ромашка — около 650 м, 8 мин. пешком Рядом расположены другие магазины и объекты повседневного обслуживания. Близость железнодорожной станции обеспечивает транспортную связь с Владивостоком, Уссурийском и другими населёнными пунктами. Расстояния и время в пути являются ориентировочными и рассчитаны от координат участка. КООРДИНАТЫ УЧАСТКА: 43.47100690, 131.92323267 ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: Площадь участка составляет 27,5 сотки.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Установленный вид разрешённого использования предусматривает ведение ЛПХ и крестьянского фермерского хозяйства. Участок расположен недалеко от железнодорожной станции, школы, магазина, фельдшерско-акушерского пункта и других объектов инфраструктуры села Кипарисово. ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Право собственности зарегистрировано. Зарегистрированные ограничения прав и обременения отсутствуют. Подготовлен полный пакет документов. Юридическая чистота сделки. ООО Метрика является партнером ведущих банков. Наши специалисты проконсультируют по ипотечным программам, помогут подготовить пакет документов и составить заявку на ипотечный кредит.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/333507399



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru